

Số: 142 /TTr- KT

Nam Dương, ngày 24 tháng 11 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng mới Ngâm dân sinh Đá Mài thôn Bến Huyện.

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Nam Dương.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Xây dựng: Số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Ban hành định mức xây dựng; số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024, số 08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025 sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, bảo trì công trình xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Kế hoạch số 52/KH-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về Đầu tư xây dựng công trình ngâm, cầu dân sinh trên địa bàn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi tỉnh Bắc Ninh, giai đoạn 2026-2028;

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND xã Nam Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới Ngâm dân sinh Đá Mài thôn Bến Huyện;

Căn cứ Báo cáo thẩm tra số 58/KQTT ngày 17/11/2025 của Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng Bách Vạn Phúc về việc Báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế BVTC – dự toán xây dựng công trình: Xây dựng mới Ngâm dân sinh Đá Mài thôn Bến Huyện;

Phòng Kinh tế trình Chủ tịch UBND xã xem xét, phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng mới Ngâm dân sinh Đá Mài thôn Bến Huyện, với những nội dung sau:

1. Tên dự án: Xây dựng mới Ngầm dân sinh Đá Mài thôn Bến Huyện.
2. Nhóm dự án, loại, cấp, thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính thuộc dự án: Công trình giao thông, cấp IV.
3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã.
4. Tên chủ đầu tư và các thông tin để liên hệ:
 - Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Nam Dương.
 - Địa chỉ: xã Nam Dương, tỉnh Bắc Ninh.
5. Địa điểm xây dựng: xã Nam Dương, tỉnh Bắc Ninh.
6. Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: **1.950.000.000** đồng (*Một tỷ chín trăm năm mươi triệu đồng*).
7. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh.
8. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026.
9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:
 - TCCS 31:2020/TCĐBVN Đường ô tô – Tiêu chuẩn khảo sát;
 - 22TCN 263-2000 Quy trình khảo sát đường ô tô;
 - TCVN 5747:1993 Đất xây dựng - Phân loại;
 - TCVN 9398:2012 Công tác trắc địa trong xây dựng công trình - Yêu cầu chung;
 - TCVN 9401:2012 Kỹ thuật đo và xử lý số liệu GPS trong trắc địa công trình;
 - TCCS 07:2013/TCĐBVN Tiêu chuẩn kỹ thuật bảo dưỡng thường xuyên đường bộ;
 - TCVN 4054-05 Đường ô tô - Yêu cầu thiết kế;
 - TCVN 10380:2014 Đường giao thông nông thôn - Yêu cầu thiết kế;
 - TCCS 39:2022/TCĐBVN Thiết kế mặt đường bê tông xi măng thông thường có khe nối trong xây dựng công trình giao thông;
 - TCCS 40:2022/TCĐBVN Thi công và nghiệm thu mặt đường bê tông xi măng trong xây dựng công trình giao thông;
 - TCVN 4453-95 Kết cấu bê tông cốt thép toàn khối - Quy phạm thi công và nghiệm thu;
 - TCVN 4447-2012 Công tác đất - Quy phạm thi công và nghiệm thu;
 - Các tiêu chuẩn, quy chuẩn liên quan khác.
10. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: **1.950.000.000** đồng (*Một tỷ chín trăm năm mươi triệu đồng*); trong đó:

- Chi phí xây dựng:	1.704.200.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	50.308.000	đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	161.625.000	đồng;
- Chi phí khác:	10.859.000	đồng;
- Chi phí dự phòng:	23.008.000	đồng.
11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2025-2026.

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

Đề nghị Chủ tịch UBND xã xem xét, phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng mới Ngâm dân sinh Đá Mài thôn Bến Huyện với các nội dung nêu trên để triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT, Đ/c Tùng.

TRƯỞNG PHÒNG

Phạm Thị Hạnh